



## СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ МЕЖЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

### РЕШЕНИЕ

с. Георгиевское

от 12 марта 2021 года №39

**Об утверждении Положения о порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Межевского муниципального района Костромской области, подлежащего передаче во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также самозанятым гражданам**

В целях приведения муниципальных правовых актов в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 21 августа 2010 года № 645 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении федерального имущества», приказом Минэкономразвития России от 20 апреля 2016 года № 264 «Об утверждении Порядка представления сведений об утвержденных перечнях государственного имущества и муниципального имущества, законом Костромской области от 26 мая 2008 года № 318-4-ЗКО «О развитии малого и среднего предпринимательства в Костромской области»,

#### **Собрание депутатов решило:**

1. Утвердить Положение о порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Межевского муниципального района Костромской области, подлежащего передаче во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также самозанятым гражданам (Приложение № 1).

2. Рекомендовать администрации Межевского муниципального района определить отдел экономики, имущественных и земельных отношений уполномоченным органом, ответственным за формирование, ведение и обязательное опубликование перечня муниципального имущества Межевского муниципального района Костромской области, подлежащего передаче во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также самозанятым гражданам.

3. Признать утратившими силу:

3.1. решение Собрании депутатов Межевского муниципального района «Об утверждении Положения о порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Межевского муниципального района, подлежащего передаче во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» от 30 октября 2017 года № 184;

3.2. решение Собрании депутатов Межевского муниципального района «О внесении изменений в решение Собрании депутатов № 184 от 30 октября 2017 года «Об утверждении Положения о порядке формирования, ведения и обязательного

опубликования перечня муниципального имущества Межевского муниципального района, подлежащего передаче во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» от 29 октября 2018 года № 261.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Собрания депутатов  
Межевского муниципального района  
Костромской области  
Л.А. Бушуев

Глава Межевского муниципального района  
Костромской области  
А.А.Лобанов

## ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Межевского муниципального района Костромской области, подлежащего передаче во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также самозанятым гражданам

### Глава 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящее Положение устанавливает порядок формирования, ведения (в том числе ежегодного дополнения) и обязательного опубликования Перечня муниципального имущества Межевского муниципального района Костромской области (за исключением земельных участков), свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее - Перечень), в целях предоставления муниципального имущества во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также самозанятым гражданам.

2. В Перечень вносятся сведения об объектах недвижимого имущества, объектах движимого имущества, находящихся в собственности Межевского муниципального района Костромской области (далее - муниципальное имущество).

### Глава 2. ПОРЯДОК ФОРМИРОВАНИЯ И ВЕДЕНИЯ ПЕРЕЧНЯ

3. Ведение Перечня осуществляется отделом экономики, имущественных и земельных отношений администрации Межевского муниципального района Костромской области (далее - Отдел) в электронной форме.

4. Формирование Перечня, включение и (или) исключение из него муниципального имущества осуществляется на основе предложений органа местного самоуправления, общероссийских некоммерческих организаций, выражающих интересы субъектов малого и среднего предпринимательства, акционерного общества «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства», организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также субъектов малого и среднего предпринимательства и самозанятых граждан.

5. Решение об утверждении Перечня, о включении и (или) исключении из него муниципального имущества оформляется постановлением администрации Межевского муниципального района Костромской области по представлению Отдела.

6. В Перечень вносятся сведения о муниципальном имуществе, соответствующем следующим критериям:

1) муниципальное имущество, свободное от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);

2) муниципальное имущество не ограничено в обороте;

3) муниципальное имущество не является объектом религиозного значения;

4) муниципальное имущество не является объектом незавершенного строительства;

5) в отношении муниципального имущества не принято решение о предоставлении его иным лицам;

б) муниципальное имущество не включено в прогнозный план (программу) приватизации имущества, находящегося в собственности Межевского муниципального района Костромской области;

7) муниципальное имущество не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

7. Сведения о муниципальном имуществе вносятся в Перечень в составе и по форме, установленной приказом Министерства экономического развития Российской Федерации 20 апреля 2016 года № 264 (Приложение №1 к Положению).

8. Рассмотрение предложений о включении муниципального имущества в Перечень и (или) исключении муниципального имущества из Перечня осуществляется Отделом в течение 30 календарных дней с даты их поступления. По результатам рассмотрения предложений Отделом принимается одно из следующих решений:

1) о включении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, в Перечень, с учетом критериев, установленных пунктом 7 настоящего Положения;

2) об исключении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, из Перечня, с учетом положений пунктов 11 и 12 настоящего Положения;

3) об отказе в учете предложения.

9. В случае принятия решения об отказе в учете предложения, Отдел направляет лицу, представившему предложение, мотивированный ответ о невозможности включения сведений о муниципальном имуществе в Перечень или исключении сведений о муниципальном имуществе из Перечня.

10. Отдел вправе исключить сведения о муниципальном имуществе из Перечня, если в течение двух лет со дня включения сведений о муниципальном имуществе в Перечень, в отношении такого имущества от субъектов малого и среднего предпринимательства или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не поступило:

а) ни одной заявки на участие в аукционе (конкурсе) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества;

б) ни одного заявления о предоставлении муниципального имущества, в отношении которого заключение указанного договора может быть осуществлено без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных Федеральным законом «О защите конкуренции»;

11. Отдел исключает сведения о муниципальном имуществе из Перечня в одном из следующих случаев:

1) необходимость использования объекта для муниципальных нужд;

2) право муниципальной собственности Межевского муниципального района Костромской области прекращено по решению суда или в ином установленном законом порядке;

3) списание объекта в связи с физическим износом.

12. Перечень и внесенные в него изменения подлежат:

1) официальному опубликованию в средствах массовой информации в течение 10 рабочих дней со дня утверждения;

2) размещению на официальном сайте администрации Межевского муниципального района Костромской области в течение 3 рабочих дней со дня утверждения.

(Форма)

### ПЕРЕЧЕНЬ

муниципального имущества Межевского муниципального района Костромской области,  
подлежащего передаче во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего  
предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки  
субъектов малого и среднего предпринимательства, а также самозанятым гражданам

№ п/п	Номер в реестре имущества	Структурированный адрес объекта			
		Адрес (местоположение) объекта	Наименование субъекта РФ	Наименование муниципального района	Наименование городского поселения/сельского поселения
1	2	3	4	5	6

Структурированный адрес объекта						
Вид населенного пункта	Наименование населенного пункта	Тип элемента улично- дорожной сети	Наименование элемента улично- дорожной сети	Номер дома (включая литер)	Вид объекта недвижимости	Кадастровый номер
7	8	9	10	11	12	13

Сведения о недвижимом имуществе или его части				
Номер части объекта недвижимости	основная характеристика объекта недвижимости			Наименование объекта учета
	Тип (площадь – для земельных участков, зданий, помещений; объем, площадь – для сооружений)	Фактическое значение	Единица измерения (для площади - кв.м; для объема - куб.м)	
14	15	16	17	18

Сведения о движимом имуществе					
Тип: оборудование, машины, механизмы, установки, транспортные средства, инвентарь, инструменты, иное	Государственный регистрационный знак (при наличии)	Наименование объекта учета	Марка, модель	Год выпуска	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества, в котором находится движимое имущество
19	20	21	22	23	24

--	--	--	--	--	--

Сведения о праве аренды				
организации, образующей инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства				
правообладатель			Документы основание	
Полное наименование	ОГРН	ИНН	Дата заключения договора	Дата окончания действия договора
25	26	27	28	29

Сведения о праве аренды				
субъекта малого и среднего предпринимательства				
правообладатель			Документы основание	
Полное наименование	ОГРН	ИНН	Дата заключения договора	Дата окончания действия договора
30	31	32	33	34